

---

# RELATÓRIO BIMESTRAL PPMAC

JANEIRO DE 2023



## 1. Introdução

O Instituto de Pesquisas de Jaboticabal – IPJAB é uma instituição de pesquisas vinculada à Associação Comercial, Industrial e de Agronegócios de Jaboticabal – ACIAJA.

Tem seus trabalhos coordenados por pesquisadores da Universidade Estadual Paulista – Unesp de Jaboticabal, e conta, ainda, com o apoio de empresas parceiras para o desenvolvimento de suas atividades.

Sua função é realizar pesquisas sobre a realidade econômica e social do município de Jaboticabal para subsidiar a formulação, a execução, o acompanhamento e a avaliação de políticas públicas e alinhar informação para o desenvolvimento dos diversos segmentos da atividade produtiva.

Nesse sentido, estabeleceu-se a pesquisa de Parâmetros de Preços de Materiais de Construção (PPMAC), que possui como objetivo realizar o levantamento de preços de itens básicos para esse setor.

## 2. Metodologia

A metodologia aplicada para essa pesquisa foi o levantamento dos preços de alguns produtos previamente selecionados através de visitas às principais lojas do setor na cidade de Jaboticabal.

Após a tabulação e análise dos dados obtidos foi desenvolvido este relatório apontando, principalmente, a variação entre os itens. Um novo levantamento será publicado a cada bimestre, além de uma análise a ser publicada no começo do ano subsequente para verificar de forma comparativa o comportamento dos preços durante o ano finalizado.

## 3. Resultados

Na Tabela 1 é possível observar os itens que foram pesquisados nas lojas e os seus parâmetros para valoração, bem como o maior e menor valor de cada um, além do valor médio.

Tabela 1- Valores Maiores, Menores e Valor Médio dos Itens levantados

Material	Parâmetro para Valoração	Maior Valor (R\$)	Menor Valor (R\$)	Valor Médio (R\$)
Cimento	50kg	37,50	31,00	34,97
Areia grossa	1m <sup>3</sup>	125,00	109,00	118,48
Pedra	1m <sup>3</sup>	115,00	99,00	108,25
Argamassa para porcelanato	20kg	58,75	32,50	45,63
Vergalhões	4,2mm x 12m	15,90	14,30	14,83
	10mm x 12m	62,70	56,32	60,38
Pregos	18x27mm (1kg)	26,90	16,90	21,33
Blocos e Tijolos	9 furos (unidade)	0,99	0,89	0,94
	Maciço (unidade)	0,68	0,49	0,57
Tubo PVC	3/4" x 6m	31,90	24,48	28,39
	4" x 6m	100,44	89,16	95,87
Caixa de Luz	4/2" x 1m - Plástico	3,20	1,80	2,43
Conduítes	4/2" x 1m - Liso	2,90	2,50	2,70
Telhas	2,44m x 1,10m - Eternit	66,40	61,50	64,27
	Barro Romana	2,20	1,96	2,08
Portas	Laminada (80cm)	575,90	359,90	475,70
	Madeira (80cm)	259,90	224,90	244,18
Veneziana	1,5m x 1m - Alumínio	997,47	934,90	965,79
	1,5m x 1m - Aço	973,68	690,00	790,53
Pisos	Piso 54cm x 54cm	30,00	27,90	29,27
	Piso 58cm x 58cm	26,50	25,90	26,20
	Porcelanato 54cm x 54cm	50,00	34,90	42,45
	Porcelanato 60cm x 60cm	54,90	54,90	54,90

Fonte: Instituto de Pesquisas de Jaboticabal – IPJAB (2023)

A partir dos valores de cada item e seus parâmetros para valoração, pode-se montar um orçamento com os maiores e menores preços. Com isso tem-se que, em uma compra de todos itens mais caros pesquisados, uma pessoa gastaria R\$3.618,81, enquanto comprando todos os itens mais baratos, pagaria R\$2.895,10, ou seja, no comparativo encontra-se uma diferença de R\$723,71.

Já a Tabela 2 mostra a diferença entre o maior e o menor valor entre os itens pesquisados. A partir desta informação pode-se observar os itens como maior variação entre as marcas e lojas pesquisadas.

**Tabela 2 - Diferença entre o Maior e Menor Valor**

Material	Parâmetro para Valoração	Diferença (R\$)
Cimento	Marca 1	3,50
	Marca 2	3,50
Areia grossa	1m <sup>3</sup>	16,00
Pedra	1m <sup>3</sup>	16,00
Argamassa para porcelanato	Marca 1	26,25
Vergalhões	4,2mm x 12m (Marca 1)	1,60
	10mm x 12m (Marca 1)	6,38
Pregos	18x27 (1 kg)	10,00
Blocos e Tijolos	9 furos (unidade)	0,10
	Maciço (unidade)	0,19
Tubo PVC	3/4" x 6m (Marca 1)	7,42
	4" x 6m (Marca 1)	11,28
Caixa de Luz (Plástico)	4/2" x 1m (Marca 1)	1,40
Conduítes (liso)	4/2" x 1m (Marca 1)	0,40
Telhas	2,44 m x 1,10m - Eternit	4,90
	Barro Romana	0,24

<b>Portas</b>	Laminada (Marca 1)	37,10
	Laminada (Marca 2)	5,90
	Madeira (Marca 1)	17,90
	Madeira (Marca 2)	35,00
<b>Veneziana</b>	1,5m x 1m - Alumínio (Marca 1)	62,57
	1,5m x 1m - Aço (Marca 1)	283,68
<b>Pisos</b>	Piso 54cm x 54cm (Marca 1)	2,10
	Piso 58cm x 58cm (Marca 1)	0,60
	Porcelanato 54cm x 54cm (Marca 2)	15,10
	Porcelanato 60cm x 60cm (Marca 2)	0,00

Fonte: Instituto de Pesquisas de Jaboticabal – IPJAB (2023)

De acordo com a Tabela 2, pode-se verificar que, dentre os itens pesquisados, a veneziana de aço e a veneziana de alumínio da Marca 1, são os itens que apresentaram maior diferença de valor entre as lojas pesquisadas, seguidas pela porta laminada da Marca 1 e a porta de madeira da Marca 2. A menor diferença, ou ausência dela, foi verificada no piso de porcelanato de 60cm x 60cm (R\$0,00). Além deste item, os blocos e tijolos também podem ser destacados como itens que apresentaram as menores diferenças de preços.

INSTITUTO DE PESQUISAS DE JABOTICABAL (IPJAB)	
<b>Localização</b>	Associação Comercial, Industrial e de Agronegócios de Jaboticabal (ACIAJA) Rua São Sebastião, 179
<b>Corpo Técnico</b>	Prof. Dr. Adriano dos Reis Lucente Alexandre Masselani Falconi Victor Hugo Bagatini Maurício Palazzo Barbosa Paulo H. Bellingieri Lucas Souza Ramos Neto Arthur Fernandes Machado Rafael da Silva Ijanc Humberto Montans Bellodi
<b>Endereço Web</b>	<a href="http://www.ipjab.com">www.ipjab.com</a>
<b>Contato</b>	ipjab.jaboticabal@gmail.com (16) 3507-0014
<b>Empresas apoiadoras</b>	<a href="#">Cerâmica Stéfani</a> , <a href="#">Imobiliária Realiza</a> , <a href="#">Uniodonto Jaboticabal</a> , <a href="#">Organização Contábil Helija</a> , <a href="#">Óticas Carol Jaboticabal</a> , <a href="#">KND Consultoria e Treinamento</a> , <a href="#">Beraldo Costa Contabilidade Empresarial</a> , <a href="#">Lojas Certeza Magazine</a> , <a href="#">Lojas Certeza Baby</a> , <a href="#">CorFor Organização Contábil</a> e <a href="#">Master Contabilistas Associados</a> .